

# Zmluva na výkon upratovacích služieb

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka medzi

## 1. Objednávateľ:

**Základná škola Most pri Bratislave**  
Športová 470, 900 46 Most pri Bratislave  
IČO: 31810462  
Zastúpená: **PaedDr. Lenka Holíková**

## 2. Poskytovateľ:

**SUSFIN s.r.o.**  
Púpavová 24, 841 04 Bratislava  
IČO: 47471336  
Zapísaná v OR Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sro, vložka číslo: 93079/B  
Zastúpená: **František Susko, konateľ**

### I.

#### Účel a povaha zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára podľa § 269 Obch. zák.
2. Účelom tejto zmluvy je upraviť vzájomné vzťahy pri poskytovaní služieb pre objednávateľa na zabezpečenie upratovania priestorov základnej školy.

### II.

#### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je výkon služieb spojených s upratovaním priestorov v budove základnej školy na ulici Športová 470, 900 46 Most pri Bratislave.
2. Poskytovateľ vymedzené priestory upratuje v rozsahu:

#### a. Denne

- umývanie chodby, časti hlavného schodiska po nižšie podlažie,
- v sociálnych zariadeniach umývanie podláh, WC, pisoárov a umývadiel s použitím saponátov,
- odstránenie viditeľných nečistôt z povrchu keramických plôch a keramických obkladov,
- umývanie a preleštenie sklenených výplní dverí, zrkadiel,
- dôraz na zavretie okien po upratovaní,
- pozametanie a umytie PVC podláh, alebo vysávanie kobercov,
- vyprázdňovanie odpadkových košov.

**b. Týždenne**

- Umyť dvere, zárubne, odpadkové koše, dezinfekcia kľučiek na dverách,
- Vysávanie textílii čalúneného nábytku,
- Utrtie prachu z kancelárskeho a sedacieho nábytku, stolov, plôch skriň dostupných zo zeme, okenných parapetov, pretretie vstupných dverí.

**c. Mesačne**

- Umytie radiátorov,
- Utrtie prachu z obrazov a horných plôch skriň(ktoré sa dočiahnu z podlahy),
- Čistenie podláh v sociálnych zariadeniach – hĺbková dezinfekcia,
- Odstránenie pavučín na dostupných miestach ,
- Umyť a vydezinfikovať sociálne zariadenia, obklady v sociálnych zariadeniach.

**d. Ročne**

- 2 x ročne umytie okien.

III.

1. Poskytovateľ bude vykonávať upratovanie v čase od 17. hod. do 22.hod. v pracovných dňoch.
2. Po skončení prác poskytovateľ zabezpečí, aby v jednotlivých miestnostiach boli zavreté okná, zhasnuté svetlá a riadne uzamknuté miestnosti.
3. Po ukončení denných prác poskytovateľ uzamkne budovy a objekt zabezpečí kódovaním a alarmom.

IV.

1. Odmena za vykonávanie dohodnutých prác je v sume **800 eur/mesačne**. V prípade, že poskytovateľ neodpracuje všetky pracovné dni v danom mesiaci bude táto suma znížená o sumu  $800/\text{počet pracovných dní v danom mesiaci} * \text{počet neodpracovaných dní}$ . Odmena za prácu bude krátená aj v prípade ak poskytovateľ neodstráni reklamované nedostatky do 12 hodín od ich nahlásenia sumou 20 eur/denne. Dohodnutá odmena zahŕňa čistiace prostriedky a pomôcky.

V.

1. Poskytovateľ sa zaväzuje upratovacie práce vykonávať s maximálnou odbornou starostlivosťou a dbať na to, aby nedošlo k poškodeniu majetku.
2. Poskytovateľ zodpovedá za všetky škody, ku ktorým dôjde v dôsledku jeho činnosti, ako aj zanedbaním povinností po skončení prác (napr. zatečenie miestnosti v dôsledku ponechaných otvorených okien).

VI.  
Fakturácia a splatnosť

1. Poskytovateľ vystaví za vykonané služby faktúru, ktorá musí obsahovať náležitosti daňového dokladu a bude vystavená do piatich dní po skončení príslušného mesiaca.
2. Faktúra je splatná do 14 dní od jej doručenia objednávateľovi. Pri omeškaní s platením objednávateľ uhradí úrok z omeškania podľa § 369 Obch. zák.

VII.

1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť spolupôsobenie potrebné na riadny výkon upratovacích prác. V prípade požiadavky na iné práce neupravené touto zmluvou objednávateľ ich oznámi poskytovateľovi najneskôr do piatich dní pred ich vykonaním.

VIII.

1. Zmluva sa uzatvára od 12.02.2018 na dobu neurčitú.
2. Zmluvné strany dohodli dvojmesačnú výpovednú lehotu, ktorá začína plynúť nasledujúci mesiac po jej písomnom doručení.

IX.

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane po jednom vyhotovení.
2. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, v plnom rozsahu a bezvýhradne s ním súhlasia a na znak súhlasu je podpisujú.

V Bratislave, dňa 09.2.2018.

**PaedDr. Lenka Holíková**

**objednávateľ**

**František Susko**

**poskytovateľ**

